



# Hochbautechniker / Projektleitung

## Neubau, Modernisierung (m/w/d)

### Wohnen ein Leben lang

ist für uns, die kommunale Wohnungsgesellschaft, mehr als nur ein Slogan - es ist eine Verpflichtung, gestern, heute, und ganz sicher auch morgen. Seit 75 Jahren stehen wir für guten und bezahlbaren Wohnraum, für Verantwortung, Qualität und Kompetenz. Mit rd. 3.900 Wohnungen sind wir der größte Wohnungsvermieter Bayreuths und bei uns findet jeder ein Zuhause, gerne auch ein Leben lang.

Sie haben Freude an einer sinnstiftenden Tätigkeit im kommunalen Wohnungsbau? Dann sagen wir: Herzlich willkommen im Team der GEWOG!

### → Unser Angebot

- Wert(e)volle Aufgaben und kreative Mitarbeit bei der Umsetzung zukunftsweisender Wohnbaukonzepte in Bayreuth
- Einen unbefristeten, krisensicheren und familienfreundlichen Arbeitsplatz
- Selbständiges Arbeiten in einem motivierten und kollegialen Team und ein wertschätzendes Betriebsklima
- Vollzeit mit flexibler Arbeitszeitgestaltung (Gleitzeitmodell, mobiles Arbeiten möglich), 30 Tage Urlaub
- Vergütung (EG 9c) und Leistungen des Tarifvertrags Öffentlicher Dienst (TVöD) mit betrieblicher Altersversorgung
- Unterstützung bei der Wohnungssuche

### → Ihr Verantwortungsbereich

- Bauherrenaufgaben während der Projektentwicklung, Vorbereitung und Durchführung von Neubau- und Modernisierungsmaßnahmen
- Bau-/Projektleitung mit Budgetverantwortung
- Kalkulation, Ausschreibung, Kosten-, Termin- und Qualitätssteuerung
- Koordination internen und externer Partner

### → Ihr Profil

- abgeschlossenes bautechnisches Studium, staatl. geprüfter Abschluss Hochbautechnik
- Berufserfahrung im Geschosswohnungsbau
- Zielfokussierte und strukturierte Arbeitsweise, lösungsorientiertes Denken und Handeln
- Ausgeprägtes Kosten- und Verantwortungsbewusstsein und Entscheidungsstärke
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

### → Interesse?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an [geschaeftsleitung@gewog-bayreuth.de](mailto:geschaeftsleitung@gewog-bayreuth.de).